



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	岩手県	記入日: R 4. 4.25
市町村	金ヶ崎町	
地区名	金ヶ崎町城内諏訪小路	
重伝建選定年月日	平13. 6.15	
拡大選定年月日	-	
種別	武家町	
面積 (ha)	34.8	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	金ヶ崎町城内諏訪小路伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H11.10.1				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H11.10.1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H12. 9.19				
		最新改訂日	H27. 3.25				
概要		城内諏訪小路地区は、金ヶ崎要害と武家町のほぼ全域にあたります。江戸時代の城下町の町割りが現在も残されており、また寄棟造りの大屋根が特徴の侍住宅やサワラヒバの生垣と石積み、エグネと呼ばれる屋敷林が景観上の特徴となっています。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	29	主屋12、付属屋17				
	伝統的建造物 (工作物)	36	門5、板塀1、石積み22、井戸3、土塁3、塀1、築山1				
	環境物件	320	緑の環境物件(生垣、樹木、エグネ、池、清水)315、複合環境物件(庭園)5				
関連指定等	関連条例	名称	屋外広告物条例(県)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	2	1	0	0	0
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	金ヶ崎要害歴史館				
		文化財種別	その他				
		公開状況	通年公開				
		名称	片平丁・旧大沼家侍住宅				
		文化財種別	市町村指定				
		公開状況	通年公開				
		名称	土合丁・旧大沼家侍住宅				
		文化財種別	市町村指定				
		公開状況	通年公開				
	名称	旧坂本家侍住宅					
	文化財種別	伝統的建造物					
	公開状況						
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・ まちづくり団体	名称	城内町並み保存会				
		結成年	H22. 7				
構成員		97					
主な活動		環境整備、研修、広報誌発行等					
保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	金ヶ崎まちづくり研究会					
	主な活動	侍住宅の公開、自主講座の開催等					
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	9/10
	修理－主屋	上限（万円）	900
	助成措置	補助率	9/10
	修理－蔵	上限（万円）	900
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	6/10
	修景－主屋	上限（万円）	200
	助成措置	補助率	6/10
修景－蔵	上限（万円）	200	
助成措置	補助率	6/10	
修景－工作物	上限（万円）	100	
都市計画法 保存地区関係の地 区計画・法条例 市町村基金条例 不均一課税条例 建築基準法緩和条例 景観計画 歴まち法 計画の認定 防災計画 市町村全域に係る 防災計画 耐震マニュアル	都市計画法	都計区域	都市計画区域
		用途地域	一低、二低
		防火地域	法22条区域
		法条例	屋外広告物条例
		地域名	
		区分	都道府県条例
		制定日	S46.12.22
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		制定日	
		最終改正	
	制定日	金ヶ崎町伝統的建造物群保存地区における金ヶ崎町税条例の特例に関する条例	
	最終改正	H13.12.21 H25. 3.22	
	制定日	金ヶ崎町伝統的建造物群保存地区における建築基準法の緩和に関する条例	
	最終改正	H13. 6.21 -	
	策定日		
	策定日	検討中	
	策定日		
	策定中		
	年度	R 4	
	策定済み		
	年度	S46	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
		記載なし	

関連計画
その他

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	木造住宅の耐震改修工事に助成
	補助率	①本人負担3,000円
	上限額	617000
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	助成措置なし
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	体制が整っている
	体制	審議員に専門職を配置
	業務内容	
	必要な支援	